

WO.DOK.0050.141.2022

Zarządzenie Nr 141/2022

Prezydenta Miasta Głogowa

z dnia 24.08.2022r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Głogów, położonej w Głogowie przy ul. Transportowej, przeznaczonej do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki działającej pod firmą GPK GŁOGÓW Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zmianami), w związku z art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 7, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami) oraz w wykonaniu § 3 ust. 1 Uchwały Nr XXII/208/2008 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 15 października 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2016 r. poz. 1697), a także w wykonaniu § 1 ust. 2 Uchwały Nr III/33/18 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Prezydenta Miasta Głogowa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 11.01.2019 r. poz. 311) zarządzam co następuje:

§ 1

Wnieść wkład niepieniężny (aport rzeczowy) do spółki, działającej pod firmą: GPK GŁOGÓW spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Głogowie przy ul. Przemysłowa 7A, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr: 0000026618, posiadającej Regon: 390767920, NIP 6931936882, w postaci prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, w granicach działki gruntu oznaczonej nr ewid. 429/21 położonej w obrębie 9 „Żarków”, m. Głogów, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Nieruchomość opisana w § 1, zgodnie z Uchwałą Nr V/38/2007 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 27 marca 2007 r. zmienionej Uchwałą nr XVI/85/11 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 13 września 2011 r. oraz Uchwałą nr XXX/235/20 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 29 września 2020 r., oznaczona jest symbolami:

- 33.1 U/AG o ustalonym przeznaczeniu podstawowym: usługi: finanse, gastronomia, obsługa firm, rzemiosło, serwis samochodowy; usługi: obsługa komunikacyjna, stacja paliw tylko dla terenu 33.1.U/AG; aktywność gospodarcza i przeznaczeniu uzupełniającym: parkingi, garaże, zieleń izolacyjna; ulice wewnętrzne;
- 38.1 ZI/KD-J o ustalonym przeznaczeniu podstawowym: zieleń izolacyjna, ciąg pieszo – jezdny i przeznaczeniu uzupełniającym: urządzenia infrastruktury;
- 33.3 ZI o ustalonym przeznaczeniu podstawowym: zieleń izolacyjna i przeznaczeniu uzupełniającym: urządzenia infrastruktury.

§ 3

1. Cenę nieruchomości opisanej w ust. 1, ustalono na kwotę: 660000,00 zł netto (słownie: sześćset sześćdziesiąt tysięcy zł).
2. W zakresie rozliczenia podatku od towarów i usług (VAT) z tytułu przedmiotowego wniesienia aportu rzeczowego do spółki gminnej w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej, opisanej w § 1, mają zastosowanie obowiązujące przepisy ustawy o podatku od towarów i usług.

§ 4

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie, oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Głogowa.
2. Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej oraz zamieszczenia wykazu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Głogowie.

3. Zobowiązuję pracownika merytorycznego do podania wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5

1. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.
2. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Głogowa

Rafael Rokaszewicz

Zarządzenie zakwalifikowano do Zarządzeń dotyczących Gminy Miejskiej Głogów

PJ

WO.DOK.0050.141.2022

Głogów, dnia 24.08.2022r.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa Nr 141/2022 z dnia 24.08.2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia z zasobu gminnego w drodze wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu rzeczowego) do spółki działającej pod firmą: GPK GŁOGÓW spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Głogowie, zgodnie z 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 i 2 pkt 7, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami).

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego od 25.08.2022 r. do 14.09.2022 r.

Lp.	Nr geod.	Pow.	KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn
1.	429/21	0.3225 ha	LE1G/0 009975 2/7	m. Głogów Obręb 9 „Żarków”	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w rejonie ul. Transportowej w Głogowie.	Nieruchomość oznaczono w MPZP symbolami: - 33.1 U/AG o ustalonym przeznaczeniu podstawowym: usługi: finanse, gastronomia, obsługa firm, rzemiosło, serwis samochodowy; usługi: obsługa komunikacyjna, stacja	660000,00 zł (netto)	05.10.2022 r.

					Na terenie nieruchomości znajdują się sieci przesyłowe, między innymi: kd, eW, t – niebędące częścią składową nieruchomości.	paliw tylko dla terenu 33.1.U/AG; aktywność gospodarcza i przeznaczeniu uzupełniającym: parkingi, garaże, zieleń izolacyjna; ulice wewnętrzne; - 38.1 ZI/KD-J o ustalonym przeznaczeniu podstawowym: zieleń izolacyjna, ciąg pieszo – jezdny i przeznaczeniu uzupełniającym: urządzenia infrastruktury; - 33.3 ZI o ustalonym przeznaczeniu podstawowym: zieleń izolacyjna i przeznaczeniu uzupełniającym: urządzenia infrastruktury. Nieruchomość niezagospodarowana. W gruncie posadowione sieci przesyłowe: kD1200, kD1600, t, eW – niebędące częściami składowymi przedmiotowej nieruchomości.		
--	--	--	--	--	---	---	--	--

Prezydent Miasta Głogowa
Rafael Rokaszewicz