

Zarządzenie nr 104/2026

Prezydenta Miasta Głogowa

z dnia 11 czerwca 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz na podstawie Uchwały nr IV/24/24 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 26 czerwca 2024 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 lipca 2024 r., poz. 3769), zarządzam co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową położoną w Głogowie przy ul. Kamienna Droga 49, oznaczoną nr geod. 48/7 obręb 3 „Wyspa Katedralna”, o powierzchni 1055 m², zabudowaną budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym, 4-lokalowym o powierzchni użytkowej 182,03 m² i budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 24,00 m² – wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1. wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej wyżej wymienionego Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Zobowiązuję pracownika merytorycznego do wykonania ustaleń § 2. Zarządzenia.

§ 4.

Do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP.

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 6.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 8.

Traci moc Zarządzenie nr 230/2024 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 2 grudnia 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 9.

Traci moc Zarządzenie nr 104/2025 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 12 maja 2025 r. w sprawie ustalenia ceny wywoławczej w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej.

Prezydent Miasta Głogowa

/-/

Rafael Rokaszewicz

Głogów, dnia 11.06.2026 r.

WO.DOK.0050.104.2026

Załącznik do Zarządzenia nr 104/2026 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 11.06.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 11.06.2026 r. do 02.07.2026 r.

Lp.	Nr geod.	Pow.	Nr KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn
1.	48/7	1055 m ²	LE1G/00110910/7	Głogów, obręb 3 „Wyspa Katedralna”,	Nieruchomość gruntowa	5.1.MW Przeznaczenie:	500000,00 zł	23.07.2026 r.

			W dziale III księgi wieczystej wpisana jest odpłatna służebność przesylu na czas nieokreślony z tytułu lokalizacji przyłącza teletechnicznego w pasie o długości 45 m i szerokości 1 m, o powierzchni 45 m².	ul. Kamienna Droga 49. W pobliżu zlokalizowane są wały przeciwpowodziowe z korytem starej rzeki Odry. Obszar objęty jest zagrożeniem powodziowym.	zabudowana budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym, 4-lokalowym o powierzchni użytkowej 182,03 m² i budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 24,00 m². Ograniczenia na nieruchomości: strefa „B” ochrony konserwatorskiej, strefa „OW” obserwacji archeologicznej, strefa „E” ochrony	- podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna; - uzupełniające: usługi (z wyłączeniem usług uciążliwych), drogi wewnętrzne, infrastruktura techniczna, parkingi, miejsca postojowe i garaże.		
--	--	--	--	--	--	---	--	--

					ekspozycji, strefa „K” ochrony krajobrazu kulturowego.			
--	--	--	--	--	---	--	--	--

Prezydent Miasta Głogowa

/-/

Rafael Rokaszewicz