

Zarządzenie Nr 166/2026 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 01.10.2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na rzecz jednostki samorządu terytorialnego
– Powiatu Głogowskiego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 399 ze zm.) oraz na podstawie Uchwały Nr XXXII/296/26 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 23 września 2026 r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Głogów, za cenę niższą niż jej wartość rynkowa, zarządzam co następuje:

§ 1

- 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz jednostki samorządu terytorialnego – Powiatu Głogowskiego**, prawo własności nieruchomości gruntowej w granicach dz. ozn. ewid. nr **171/1** o powierzchni 1021 m², położonej w obrębie **0007 „Stare Miasto”**, m. Głogów (020301_1.0007.171/1), stanowiącej własność Gminy Miejskiej Głogów, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- Oszacowana przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wartość nieruchomości gruntowej opisanej w ust. 1 powyżej stanowi kwotę: 309 000,00 zł (netto).
- 3. Zbycie z gminnego zasobu nieruchomości opisanej w ust. 1 powyżej nastąpi odpłatnie, za cenę niższą niż jej wartość rynkowa, tj. za cenę: 10 000,00 zł (netto).**

§ 2

- Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej wyżej wymienionego Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Zobowiązuję pracownika merytorycznego do wykonania ustaleń § 2 niniejszego Zarządzenia.
- Do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP.
- Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.
- Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WO.DOK.0050.166.2026

Głogów, dnia 01.10.2026 r.

Załącznik do Zarządzenia Nr 166/2026 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 01.10.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 399 ze zm.)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 01.10.2026 r. do 22.10.2026 r.

Numer ewid. dz. gruntu	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Oszacowana wartość nieruchomości	Cena sprzedaży	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn
171/1	1021m ²	LE1G/00025462/8	m. Głogów obręb 0007 „Stare Miasto”	Nieruchomość gruntowa oznaczona użytkowaniem dr, położona w Strefie „W” – ścisłej ochrony archeologicznej tożsamej ze strefą „A” – ścisłej ochrony konserwatorskiej, objęta wpisem do rejestru zabytków: „Zespół urbanistyczno-krajobrazowy miasta Głogowa” Nr rej. Zabytków A/2642/2178, zgodnie z decyzją z dnia 31.03.1975 r. (również figuruje pod nr A/2641/89, decyzją z dnia 16.04.1958 r.), obszar częściowo skreślony decyzją MKiDN nr ZOP.543.1.2023.RP z dnia 20 lutego 2025 r.	Nieruchomość w części ogrodzona, oznaczona w mpzp: symbolem: 145kD	309.000,00 zł (netto)	10.000,00 zł (netto) + podatek VAT w stawce 23% - zgodnie z treścią Uchwały Nr XXXII/296/26 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 23 września 2026r.	13.11.2026 r.