

Zarządzenie Nr 227/2024 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 28.11.2024r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz samorządowej instytucji kultury

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 34 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.), Uchwały Nr IV/24/24 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 26 czerwca 2024r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 lipca 2024r., poz. 3769), w oparciu o art. 12, 13 i 14 ustawy z dnia 25 października 1991r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 87), w związku z Uchwałą Nr VII/53/24 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 25 września 2024r. w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Głogowie w sprawie nadania statutu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Głogowie (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 08 października 2024r. poz. 4999 oraz Uchwałą Nr VIII/68/2024 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 30 października 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży, na rzecz Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Galla Anonima, nieruchomości lokalowej położonej przy ul. Budziszyskiej 3a w Głogowie, zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do sprzedaży lokal niemieszkalny o powierzchni użytkowej **172,00m²** dla którego Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **nr LE1G/00094158/8, położony w Głogowie przy ul. Budziszyskiej 3a**, wraz z udziałem **wynoszącym 153/10000 części** w nieruchomości wspólnej ujawnionej w **KW nr LE1G/00055220/9**, obejmującej działki gruntu oznaczone **ewid. nr 607/11 i 607/5 obr. 09 Żarków m. Głogów**, o łącznej powierzchni 1,2238 ha.
2. **Sprzedaż lokalu**, opisanego w ust. 1 powyżej, wymienionego w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia, **następuje w drodze bezprzetargowej – na rzecz samorządowej instytucji kultury, tj.: Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Galla Anonima posiadającej Regon 001107177.**

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, ust. 2 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Zobowiązuję pracownika merytorycznego do wykonania ustaleń § 2 ust. 1 i ust. 2 niniejszego zarządzenia.
4. Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP - redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3.

1. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.
2. Nadzór nad wykonaniem powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 4.

Zarządzenie obowiązuje podmiot wskazany § 1 ust. 2.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

/-/

Rafael Rokaszewicz

WO.DOK.0050.227.2024

Głogów, dn. 28.11.2024r.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa Nr 227/2024 z dnia 28.11.2024r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 34 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu tj. **od 28.11.2024r. do 19.11.2024r.**

Lp	KW Nr	Nr obr.	Nr ewid. dz.	Pow. w m kw. działki gruntu	Pow. w m kw. lokalu	Położenie ulica	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wartość rynkowa lokalu i gruntu w zł	Cena sprzedaży lokalu i gruntu w zł po udzielonej bonifikacie (99,99%)	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 u. o. g. n.
1.	LE1G/00094 158/8 (lokalowa) LE1G/00055 220/9 (gruntowa)	09	607/1, 607/5	1,2238 ha (w udziale 153/10000 części w nieruchomości wspólnej	172,00m ²	ul. Budziszyńska 3a, m. Głogów	lokal użytkowy (niemieszkalny) wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej	27U/MW użytkowanie podstawowe terenu: usługi administracji, handlu, gastronomii, zdrowia i inne oraz mieszkalnictwo wielorodzinne, zgodnie z § 1 ust. 2 (Uchwały Nr VII/53/24 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 25 września 2024r. (vide: Filie biblioteczne)	555 000,00 (w tym udział w gruncie: 65 000,00)	55,50 (w tym udział w gruncie: 6,50)	09.01.2025r.