

WO.DOK.0050.47.2026

Zarządzenie nr 47/2026

Prezydenta Miasta Głogowa

z dnia 12 marca 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1145 ze zm.) oraz na podstawie Uchwały nr IV/24/24 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 26 czerwca 2024 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (t. j. Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 lipca 2024 r., poz. 3769), zarządzam co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego n/w lokale mieszkalne wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałami w nieruchomości wspólnej, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia:

- lokal mieszkalny położony w Głogowie przy ul. Kamienna Droga 37/1;
- lokal mieszkalny położony w Głogowie przy ul. Kamienna Droga 37/8;
- lokal mieszkalny położony w Głogowie przy ul. Kamienna Droga 39/2;
- lokal mieszkalny położony w Głogowie przy ul. Kamienna Droga 39/6;
- lokal mieszkalny położony w Głogowie przy ul. Kamienna Droga 39/8.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1. wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej wyżej wymienionego Urzędu.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Zobowiązuję pracownika merytorycznego do wykonania ustaleń § 2. Zarządzenia.

§ 4.

Do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP.

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 6.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 8.

Traci moc Zarządzenie nr 209/2024 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 13 listopada 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 9.

Traci moc Zarządzenie nr 98/2024 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 18 czerwca 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Prezydent Miasta Głogowa

/-/

Rafael Rokaszewicz

Zarządzenie zakwalifikowano do zarządzeń dotyczących GMG.

JSz/JSz

WO.DOK.0050.47.2026

Głogów, dnia 12.03.2026 r.

Załącznik do Zarządzenia nr 47/2026 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 12.03.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1145 ze zm.).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 12.03.2026 r. do 02.04.2026 r.

Lp.	Numer księgi wieczystej	Numer geod. działki gruntu	Powierzchnia działki gruntu	Położenie działki gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania działki gruntu	Cena	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn
1.	LE1G/0003339 9/4 dla	35	1497 m ²	Głogów, obręb 3 „Wyspa	Samodzielny lokal mieszkalny nr 1, położony	15 MW	245000,00 zł	23.04.2026 r.

	nieruchomości wspólnej		Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 781/10000.	Katedralna”, ul. Kamienna Droga 37-39. Działka gruntu położona jest w strefie ochrony krajobrazowej Starego Miasta w Głogowie – wpisanej do rejestru zabytków.	na parterze w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ulicy Kamienna Droga 37 w Głogowie, o powierzchni użytkowej 92,07 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 12,35 m ² i udziałem 781/10000 w nieruchomości wspólnej. Skład lokalu: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój i skrytka. Instalacje w lokalu: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, centralne ogrzewanie etażowe, ciepła woda użytkowa poprzez piec na paliwo stałe.	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.		
--	---------------------------	--	---	---	---	--	--	--

2.	LE1G/0003339 9/4 dla nieruchomości wspólnej	35	1497 m ² Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 665/10000.	Głogów, obręb 3 „Wyspa Katedralna”, ul. Kamienna Droga 37-39. Działka gruntu położona jest w strefie ochrony krajobrazowej Starego Miasta w Głogowie – wpisanej do rejestru zabytków.	Samodzielny lokal mieszkalny nr 8, położony na III piętrze w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ulicy Kamienna Droga 37 w Głogowie, o powierzchni użytkowej 78,83 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 9,97 m ² i udziałem 665/10000 w nieruchomości wspólnej. Skład lokalu: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój i 2 skrytki. Instalacje w lokalu: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, centralne ogrzewanie etażowe, ciepła woda użytkowa poprzez	15 MW Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	210000,00 zł	23.04.2026 r.
----	--	----	--	--	---	---	--------------	---------------

					piec na paliwo stałe oraz dodatkowo poprzez elektryczny podgrzewacz wody.			
3.	LE1G/0003339 9/4 dla nieruchomości wspólnej	35	1497 m ² Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 515/10000.	Głogów, obręb 3 „Wyspa Katedralna”, ul. Kamienna Droga 37-39. Działka gruntu położona jest w strefie ochrony krajobrazowej Starego Miasta w Głogowie – wpisanej do rejestru zabytków.	Samodzielny lokal mieszkalny nr 2, położony na parterze w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ulicy Kamienna Droga 39 w Głogowie, o powierzchni użytkowej 61,90 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 6,87 m ² i udziałem 515/10000 w nieruchomości wspólnej. Skład lokalu: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój. Instalacje w lokalu: elektryczna,	15 MW Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	165000,00 zł	23.04.2026 r.

					wodociągowa, kanalizacyjna, centralne ogrzewanie etażowe, ciepła woda użytkowa poprzez piec na paliwo stałe oraz dodatkowo poprzez elektryczny podgrzewacz wody.			
4.	LE1G/0003339 9/4 dla nieruchomości wspólnej	35	1497 m ² Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 548/10000.	Głogów, obręb 3 „Wyspa Katedralna”, ul. Kamienna Droga 37-39. Działka gruntu położona jest w strefie ochrony krajobrazowej Starego Miasta w Głogowie – wpisanej	Samodzielny lokal mieszkalny nr 6, położony na II piętrze w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ulicy Kamienna Droga 39 w Głogowie, o powierzchni użytkowej 65,10 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 9,58 m ² i udziałem 548/10000 w nieruchomości wspólnej.	15 MW Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	175000,00 zł	23.04.2026 r.

				do rejestru zabytków.	Skład lokalu: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój. Instalacje w lokalu: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, centralne ogrzewanie etażowe, ciepła woda użytkowa poprzez piec na paliwo stałe.			
5.	LE1G/0003339 9/4 dla nieruchomości wspólnej	35	1497 m ² Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 582/10000.	Głogów, obręb 3 „Wyspa Katedralna”, ul. Kamienna Droga 37-39. Działka gruntu położona jest w strefie ochrony krajobrazowej Starego Miasta w Głogowie – wpisanej	Samodzielny lokal mieszkalny nr 8, położony na III piętrze w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ulicy Kamienna Droga 39 w Głogowie, o powierzchni użytkowej 65,38 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 12,99 m ² i udziałem 582/10000	15 MW Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	175000,00 zł	23.04.2026 r.

				do rejestru zabytków.	w nieruchomości wspólnej. Skład lokalu: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój. Instalacje w lokalu: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, centralne ogrzewanie etażowe, ciepła woda użytkowa poprzez piec na paliwo stałe.			
--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--

Prezydent Miasta Głogowa

/-/

Rafael Rokaszewicz