

Zarządzenie nr 50/2026

Prezydenta Miasta Głogowa

z dnia 17 marca 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1145 ze zm.) oraz na podstawie Uchwały nr IV/24/24 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 26 czerwca 2024 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (t. j. Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 lipca 2024 r., poz. 3769), zarządzam co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego n/w lokale mieszkalne wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałami w nieruchomości wspólnej, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia:

- lokal mieszkalny położony w Głogowie przy Placu 1000-lecia 10/22;
- lokal mieszkalny położony w Głogowie przy ul. Okrężnej 145/1A;
- lokal mieszkalny położony w Głogowie przy ul. Stawnej 16a/4;
- lokal mieszkalny położony w Głogowie przy ul. Elektrycznej 22a/5.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1. wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej wyżej wymienionego Urzędu.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Zobowiązuję pracownika merytorycznego do wykonania ustaleń § 2. Zarządzenia.

§ 4.

Do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP.

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 6.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 8.

Tracą moc n/w Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa:

- Zarządzenie nr 194/2024 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 28 października 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego;

- Zarządzenie nr 208/2024 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 13 listopada 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego;
- Zarządzenie nr 246/2024 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 9 grudnia 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego;
- Zarządzenie nr 248/2024 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 9 grudnia 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Prezydent Miasta Głogowa

/-/

Rafael Rokaszewicz

Zarządzenie zakwalifikowano do zarządzeń dotyczących GMG.

JSz/JSz

WO.DOK.0050.50.2026

Głogów, dnia 17.03.2026 r.

Załącznik do Zarządzenia nr 50/2026 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 17.03.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1145 ze zm.).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 17.03.2026 r. do 07.04.2026 r.

Lp.	Numer księgi wieczystej	Numer geodezyjny działki gruntu	Powierzchnia działki gruntu	Położenie działki gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania działki gruntu	Cena	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn
1.	LE1G/0005553 4/3 dla lokalu,	34/1	1766 m ²	Głogów, obręb 2 „Matejki”,	Lokal mieszkalny nr 22, położony na czwartym	11 MW, UC – zabudowa	175000,00 zł	28.04.2026 r.

	LE1G/0002153 7/7 dla nieruchomości wspólnej		Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 35/6123.	Plac 1000- lecia.	piętrze w budynku mieszkalno-usługowym, wielolokalowym przy Placu 1000-lecia 10 w Głogowie, o powierzchni użytkowej 35,29 m ² wraz z udziałem 35/6123 w nieruchomości wspólnej. Skład lokalu: dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój.	wielorodzinna i usługi komercyjne, przede wszystkim w parterze. Działka gruntu położona jest w strefie ochrony krajobrazowej Starego Miasta w Głogowie – wpisanej do rejestru zabytków.		
2.	LE1G/0009107 3/7 dla nieruchomości wspólnej	82/1	635 m ² Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 107/1000.	Głogów, obręb 13 „Brzostów”, ul. Okrężna.	Lokal mieszkalny nr 1A, położony na parterze w budynku mieszkalnym, wielolokalowym przy ul. Okrężnej 145 w Głogowie,	51 MN/U – zabudowa mieszkaniowo- usługowa. Działka gruntu znajduje się w strefie ścisłej ochrony	185000,00 zł	28.04.2026 r.

					o powierzchni użytkowej 46,73 m ² wraz z udziałem 107/1000 w nieruchomości wspólnej. Skład lokalu: dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc.	konserwatorskiej „A” oraz w zabytkowym układzie urbanistycznym wsi Brzostów, wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/2683/973/L decyzją z dnia 11.05.1992 r. (obowiązują ustalone w mpzp wymogi).		
3.	LE1G/0006242 5/8 dla lokalu, LE1G/0002095 7/0 dla nieruchomości wspólnej	299/2	6255 m ² Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 37/10000.	Głogów, obręb 4 „Chrobry”, ul. Stawna.	Lokal mieszkalny nr 4, położony na pierwszym piętrze w budynku mieszkalnym, wielolokalowym przy ul. Stawnej 16a	86 MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi.	180000,00 zł	28.04.2026 r.

					w Głogowie, o powierzchni użytkowej 30 m² wraz z udziałem 37/10000 w nieruchomości wspólnej. Skład lokalu: pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój.			
4.	LE1G/0009475 8/4 dla lokalu, LE1G/0005610 7/8 dla nieruchomości wspólnej	142/168	1991 m² Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 633/10000.	Głogów, obręb 1 „Nadodrze”, ul. Elektryczna.	Lokal mieszkalny nr 5, położony na pierwszym piętrze w budynku mieszkalnym, wielolokalowym przy ul. Elektrycznej 22a w Głogowie, o powierzchni użytkowej 48,43 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi	25 MW – przeznaczenie terenu na funkcję mieszkaniową wielorodzinną. Budynek, w którym znajduje się lokal, stanowi obiekt o walorach kulturowych – ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków	205000,00 zł	28.04.2026 r.

					o łącznej powierzchni 39,37 m ² oraz udziałem 633/10000 w nieruchomości wspólnej. Skład lokalu: dwa pokoje, kuchnia i przedpokój. Z części przedpokoju wydzielona została prowizorycznie łazienka z wc. Do lokalu przynależą cztery komórki w budynkach gospodarczych o łącznej powierzchni 31,58 m ² i piwnica o powierzchni 7,79 m ² .	Nieruchomych miasta Głogowa pod nr 036 (wszelkie działania polegające na rozbudowie, przebudowie i modernizacji należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków).		
--	--	--	--	--	---	--	--	--

Prezydent Miasta Głogowa

/-/

Rafael Rokaszewicz