

Zarządzenie nr 57/2023

Prezydenta Miasta Głogowa

z dnia 6 kwietnia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz na podstawie Uchwały nr XXII/208/2008 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 15 października 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2016 r., poz. 1697), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Głogowie w obrębie 15 „Biechów”, oznaczonych nr geod. 167 o powierzchni 52754 m², nr geod. 146/2 o powierzchni 12174 m² i nr geod. 146/3 o powierzchni 13242 m², stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Głogów – wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1. wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej wyżej wymienionego Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Zobowiązuję pracownika merytorycznego do wykonania ustaleń § 2. Zarządzenia.

§ 4.

Do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP.

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 6.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Głogowa

Rafael Rokaszewicz

Zarządzenie zakwalifikowano do zarządzeń dotyczących GMG.

JSz/JSz

Głogów, dnia 06.04.2023 r.

WO.DOK.0050.57.2023

Załącznik do Zarządzenia nr 57/2023 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 06.04.2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 06.04.2023 r. do 27.04.2023 r.

Lp.	Nr geodezyjny	Powierzchnia	KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn
-----	---------------	--------------	----	-----------	------	---	------	---

1.	167	52754 m ²	LE1G/0 010155 5/4	Głogów, obręb 15 „Biechów ”	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, niezagospodarowana, sklasyfikowana jako tereny różne (Tr) i grunty orne (RIVb), porośnięta roślinnością okrywową niską (segetalną) wraz z zadrzewieniami i zakrzaczeniami. Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie torów kolejowych i terenów niezabudowanych, zlokalizowana w granicach udokumentowanych złóż rud miedzi: „Bytom Odrzański” RM 5239 i „Głogów” RM 6437, w strefie ochrony konserwatorskiej „OW” i w granicach stanowiska archeologicznego nr 11/33/68-19.	Przeznaczenie podstawowe: obiekty produkcyjne, składy i magazyny, zabudowa usługowa – usługi.	4.000.000,00 zł + 23% VAT	18.05.2023 r.
2.	146/2	12174 m ²	LE1G/0 005410 0/5	Głogów, obręb 15 „Biechów ”	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, niezagospodarowana, sklasyfikowana jako tereny różne (Tr) i grunty orne (RIVa), porośnięta roślinnością okrywową niską (segetalną) wraz z zadrzewieniami i zakrzaczeniami. Nieruchomość położona w bezpośrednim	Przeznaczenie podstawowe: obiekty produkcyjne, składy i magazyny, zabudowa	1.000.000,00 zł + 23% VAT	18.05.2023 r.

					sąsiedztwie torów kolejowych i terenów niezabudowanych, zlokalizowana w granicach udokumentowanych złóż rud miedzi: „Bytom Odrzański” RM 5239 i „Głogów” RM 6437 oraz w strefie ochrony konserwatorskiej „OW”.	usługowa – usługi.		
3.	146/3	13242 m ²	LE1G/00054100/5	Głogów, obręb 15 „Biechów”	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, niezagospodarowana, sklasyfikowana jako tereny różne (Tr), porośnięta roślinnością okrywową niską (segetalną) wraz z zadrzewieniami i zakrzaczeniami. Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów niezabudowanych, zlokalizowana w granicach udokumentowanych złóż rud miedzi: „Bytom Odrzański” RM 5239 i „Głogów” RM 6437, w strefie ochrony konserwatorskiej „OW” i w granicach stanowiska archeologicznego nr 11/33/68-19.	Przeznaczenie podstawowe: obiekty produkcyjne, składy i magazyny, zabudowa usługowa – usługi.	1.000.000,00 zł + 23% VAT	18.05.2023 r.

Prezydent Miasta Głogowa
Rafał Rokaszewicz