

WO.DOK.0050.65.2026

Zarządzenie nr 65/2026

Prezydenta Miasta Głogowa

z dnia 8 kwietnia 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz na podstawie Uchwały nr IV/24/24 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 26 czerwca 2024 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 lipca 2024 r., poz. 3769), zarządzam co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Głogowie w obrębie 7 „Stare Miasto”, oznaczoną nr geod. 159/2 o powierzchni 1935 m² – wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1. wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej wyżej wymienionego Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Zobowiązuję pracownika merytorycznego do wykonania ustaleń § 2. Zarządzenia.

§ 4.

Do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP.

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 6.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 8.

Traci moc Zarządzenie nr 124/2024 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 24 lipca 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Prezydent Miasta Głogowa

/-/

Rafael Rokaszewicz

Zarządzenie zakwalifikowano do zarządzeń dotyczących GMG. JSz/JSz

WO.DOK.0050.65.2026

Głogów, dnia 08.04.2026 r.

Załącznik do Zarządzenia nr 65/2026 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 08.04.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 08.04.2026 r. do 29.04.2026 r.

Lp.	Nr geod.	Pow.	KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn
1.	159/2	1935 m ²	LE1G/0051965/5	Głogów, obręb 7 „Stare Miasto”, ul. Stanisława Kutrzeby.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, sklasyfikowana jako	29 MnU – teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności z towarzyszeniem usług. Nieruchomość zlokalizowana w granicach: strefy ochrony	1000000,00 zł + 23% VAT	20.05.2026 r.

				Nieruchomość usytuowana bezpośrednio przy fosie miejskiej, w sąsiedztwie Sądu Rejonowego w Głogowie i budynku mieszkalnego – przedwojennej willi.	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp) i tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz), porośnięta trawą oraz drzewami i krzewami, z występującymi na nieruchomości ruinami.	krajobrazowej Starego Miasta w Głogowie, obszaru obwarowań miejskich, strefy „A” - ścisłej ochrony konserwatorskiej i strefy „W” - ścisłej ochrony archeologicznej. Na nieruchomości, wzdłuż murów oporowych fosy miejskiej, został wyodrębniony pas terenu o szerokości 2,5 m i powierzchni 215 m², określony jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz), w którym występuje zakaz zabudowy i dokonywania nasadzeń zieleni średniej i wysokiej. Na nieruchomości obligatoryjnie zostanie ustanowiona, w wyżej wymienionym pasie terenu, na rzecz Gminy Miejskiej Głogów, służebność gruntowa dot. dostępu do murów oporowych bastionu Św. Sebastiana.		
--	--	--	--	--	--	---	--	--

Prezydent Miasta Głogowa

/-/

Rafael Rokaszewicz