

WO.DOK.0050.96.2023

Zarządzenie nr 96/2023

Prezydenta Miasta Głogowa

z dnia 15 czerwca 2023 r.

w sprawie:

uchylenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nr WO.DOK.0050.72.2023 z dnia 12 maja 2023 r. oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nr WO.DOK.0050.96.2023 z dnia 15 czerwca 2023 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz na podstawie Uchwały nr XXII/208/2008 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 15 października 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (t. j. Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2016 r., poz. 1697), zarządzam co następuje:

§ 1.

Uchylam wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nr WO.DOK.0050.72.2023 z dnia 12 maja 2023 r., stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 72/2023 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 12 maja 2023 r.

§ 2.

Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na okres 6 lat, teren o powierzchni 5300 m², stanowiący część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Głogowie w obrębie 8 „Fabryczna”, oznaczonej nr geod. 92/2 o całkowitej powierzchni 6435 m²,

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Głogów, celem zagospodarowania zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, tj. na uprawy polowe – wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 2. wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej wyżej wymienionego Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4.

Zobowiązuję pracownika merytorycznego do wykonania ustaleń § 3. Zarządzenia.

§ 5.

Do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP.

§ 6.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 7.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Głogowa

Rafael Rokaszewicz

Zarządzenie zakwalifikowano do zarządzeń dotyczących GMG.

JSz/JSz

Głogów, dnia 15.06.2023 r.

WO.DOK.0050.96.2023

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 96/2023 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 15.06.2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 15.06.2023 r. do 06.07.2023 r.

Lp.	Nr geod. dz.	Powierzchnia	Nr księgi wieczy stej	Położenie	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin dzierżawy
1.	92/2	Całkowita powierzchnia nieruchomości: 6435 m ² .	LE1G/ 00025 460/4	Głogów, obręb 8 „Fabryczna”	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana jako łąki (ŁIV) i pastwiska trwałe (PsVI). Dojazd i dojście poprzez	Przeznaczenie w mpzp: 56 RP/ZI – uprawy polowe z zaleceniem stopniowego	Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego: 580,00 zł/rok. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie	6 lat

		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę 5300 m ² .			dz. 90 i dz. 99/2 obręb 8 (ul. Końcowa). Nieruchomość zlokalizowana jest w granicach zasięgu wód powodziowych oraz częściowo w strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Na nieruchomości zlokalizowane są rowy melioracyjne, które przyszły dzierżawca winien utrzymywać w należyтым stanie techniczno-funkcjonalnym. Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę został oznaczony na załączniku nr 2 liniami koloru czarnego.	przekształcania terenu pod zielen izolacyjną. Przeznaczoną do oddania w dzierżawę część działki gruntu nr 92/2 obręb 8 należy zagospodarować na uprawy polowe, z wyłączeniem rowów melioracyjnych.	waloryzowana, w okresach nie krótszych niż jeden rok, o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Termin wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Prezydent Miasta Głogowa

Rafał Rokaszewicz