

WO.DOK.0050.128.2024

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr IV/24/24 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 26 czerwca 2024 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego, poz. 3769 z dnia 09 lipca 2024 roku) zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do zamiany niżej wymienioną nieruchomość gruntową, położoną w Głogowie w obrębie 6 „Hutnik”, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Głogów, składającą się z działek gruntu:

- działka nr geod. 629/1 o pow. 1 m², KW Nr LE1G/.....)*;
- działka nr geod. 629/2 o pow. 39 m², KW Nr LE1G/.....)*;

na

nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. 628/1 o pow. 21 m², położoną w Głogowie w obrębie 6 „Hutnik”, zapisaną w księdze wieczystej KW Nr LE1G/.....)*, stanowiącą własność)*

§ 2.

1. Cena nieruchomości gruntowej składająca się dz. nr geod. 629/1 i 629/2, obręb 6 „Hutnik” została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę brutto: 11.229,90 zł (*słownie: jedenaście tysięcy, dwieście dwadzieścia dziewięć złotych 90/100*).
2. Cena nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 628/1, obręb 6 „Hutnik” Hutnik została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę brutto: 4.000,00 zł (*słownie: cztery tysiące złotych 00/100*).
3. Różnica wartości podlegających zamianie nieruchomości, opisanych w § 1 wynosi 7.229,90 zł (*słownie: siedem tysięcy, dwieście dwadzieścia dziewięć złotych 90/100*). Kwota ta podlega zapłacie przez)* na rzecz Gminy Miejskiej Głogów przed zawarciem umowy notarialnej.

§ 3.

Nabyta w wyniku zamiany nieruchomość gruntowa o której mowa w § 1 wejdzie do zasobu mienia Gminy Miejskiej Głogów.

§ 4.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Zobowiązuję pracownika merytorycznego do wykonania ustaleń § 4 ust. 1 i 2 niniejszego Zarządzenia.
4. Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 6.

Nadzór nad wykonaniem powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 7.

Zarządzenie obowiązuje osoby wymienione w § 1.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie zakwalifikowano do zarządzeń dotyczących GMG
KB/KB

)* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej

WO.DOK.0050.128.2024
Głogów, dn. 26.07.2024 r.

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Głogowa
Nr 128/2024 z dnia 26.07.2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany, zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)
Wywieszono na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Głogowie, Rynek 10
od 26.07.2024 r. do 16.08.2024 r.

Lp.	KW Nr	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie – Obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m. p. z. p.	Cena działki wraz z 23% podatkiem VAT
1.	LE1G/.....)*	1. 629/1	1 m ²	6 „Hutnik”	nieruchomość gruntowa niezabudowana	1. 17 MN/U – mieszkalnictwo jednorodzinne i nieuciążliwe usługi	1. 282,90 zł w tym VAT 23% 52,90 zł
		2. 629/2	39 m ²			2. 57 ZD- tereny ogródków działkowych	2. 10.947,00 zł w tym VAT 23% 2.047,00 zł

)* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.06.2001 r. o dostępie do informacji publicznej