

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej zabudowanej pawilonem handlowym na rzecz dzierżawcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), zgodnie z Uchwałą Nr XXIV/195/25 z dnia 26 listopada 2025 roku w sprawie odstąpienia od zbycia nieruchomości w drodze przetargu oraz w wykonaniu uchwały Nr IV/24/24 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 26 czerwca 2024 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego, poz. 3769 z dnia 09 lipca 2024 roku), zarządzam co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową zabudowaną pawilonem handlowym, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia na rzecz dzierżawcy:)*

§ 2.

Na poczet ceny nabycia zalicza się nakłady w wysokości 260.000,00 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) poniesione przez dzierżawcę na przedmiotowej nieruchomości gruntowej.

§ 3.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Zobowiązuję pracownika merytorycznego do wykonania ustaleń § 3 ust. 1 i 2 niniejszego Zarządzenia.
4. Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 5.

Nadzór nad wykonaniem powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie zakwalifikowano do zarządzeń dotyczących GMG
KB/KB

)* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.06.2001 r. o dostępie do informacji publicznej

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Głogowa
Nr 22/2026 z dnia 27.01.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej pawilonem handlowym, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej rzecz dzierżawcy, zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)
Wywieszono na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Głogowie, Rynek 10
od 27.01.2026 r. do 17.02.2026 r.

Lp.	KW Nr	Nr działki	Pow. w m ²	Położenie – Obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działki w m.p.z.p.	Wartość nieruchomości gruntowej zabudowanej	Cena nieruchomości wraz z 23% podatkiem VAT	Termin złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 u. o g. n.
1.	LE1G/.....)*	86/13	168 m ²	Głogów obwód 2 „Matejki”	nieruchomość gruntowa zabudowana pawilonem handlowym stanowiącym własność dzierżawcy	3 MN-U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług	312.000,00 zł w tym nakłady 260.000,00 zł	63.960,00 zł w tym podatek VAT 23% tj. 11.960,00 zł	10.03.2026 r.

)* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.06.2001 r. o dostępie do informacji publicznej