

WO.DOK.0050.46.2025

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 34 ust. 6, 6b, art. 35 ust. 1 i ust. 2 pkt 1, 2, 3, 4, 6 i 12, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz na podstawie Uchwały Nr IV/24/24 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 26 czerwca 2024 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego, poz. 3769 z dnia 09 lipca 2024 r.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XIII/121/25 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 26 lutego 2025 roku w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu przez najemcę prawa własności lokalu użytkowego wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do sprzedaży lokal użytkowy wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości.
2. Sprzedaż lokalu użytkowego wymienionego w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, tj.)*

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej.
4. Zobowiązuję pracownika merytorycznego do wykonania ustaleń niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 4.

Nadzór nad wykonaniem powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 5.

Zarządzenie obowiązuje najemców lokalu użytkowego wymienionych w § 1 ust. 2 niniejszego Zarządzenia.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie zakwalifikowano do zarządzeń dotyczących GMG
KB/KB

)* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej

Głogów, dn. 11.03.2025 r.
WO.DOK.0050.46.2025

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Głogowa
Nr 46/2025 z dnia 11.03.2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 34 ust. 6, 6b, art. 35 ust. 1 i ust. 2 pkt 1, 2, 3, 4, 6 i 12, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)
Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Głogowie, Rynek 10
od 11.03.2025 r. do 01.04.2025 r.

L.p	KW Nr	Nr obrębu	Nr działki	- Pow. działki - Pow. użytk. lokalu - Udział	Położenie - ulica	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena lokalu i gruntu w zł	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 u. o g. n.
1.	LE1G/.....)*	5 „Kościuszki”	437	675 m ² 36,10 m ² 190/10000	Obr. Pokoju 28	lokal użytkowy wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości współwłasność gruntu, prawo związane z odrębną własnością lokalu	62 MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z możliwością przeznaczenia części pomieszczeń na nieuciążliwe usługi	140.000,00 w tym udział w gruncie: 4.624,00	22.04.2025 r.

)* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej