

WO.DOK.0050.103.2022

**Zarządzenie Nr 103/2022
Prezydenta Miasta Głogowa
z dnia 21 czerwca 2022 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.), w wykonaniu Uchwały Nr XXII/208/2008 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 15 października 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2016 r., poz. 1697) oraz Uchwały Nr XLIX/390/21 z dnia 30 listopada 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 429/18 – część o pow. 3 015 m², położoną w Głogowie, przy ulicy Transportowej **obręb 9 „Żarków”** m. Głogowa opisaną w poz. 1 wykazu.

2. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 429/18 – część o pow. 264 m², położoną w Głogowie, przy ulicy Transportowej **obręb 9 „Żarków”** m. Głogowa opisaną w poz. 2 wykazu.

3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 77/2 – część o pow. 500 m², położoną w Głogowie, przy ulicy Akacjowej obręb 14 „Nosocice” m. Głogowa opisaną w poz. 3 wykazu.

§ 2.

Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 4.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 5.

Zarządzenie obowiązuje osoby fizyczne wymienione w § 1 niniejszego Zarządzenia.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

/-/ Rafael Rokaszewicz

Zarządzenie zakwalifikowano do Zarządzeń dotyczących GMG

*)*wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej*

WO.DOK.0050.103.2022

Głogów, dnia 21.06.2022 r.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa Nr 103/2022 z dnia 21.06.2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego
od dnia 21 czerwca 2022 r. do dnia 12 lipca 2022 r.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Nr obr.	Pow. w m ² ogółem	Opis nier. Położenie	Przezn. w miejsc. Planie zag. Przestrzen -nego i sposób jej zagosp.	Okres umowy	Wysokość czynszu miesięcznego lub rocznego w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady zmiany ceny	Informacja o oddaniu w dzierżawę
1.	)*	429/18 (część)	9 „Żarków”	5 274 m2 (część przeznaczona do dzierżawy o pow. 3 015 m2)	Głogów, Przy ulicy Transportowej	37 ZI	Od dnia 02.09.2022 r. do dnia 31.12. 2024 r.	1 854,23 zł brutto rocznie w tym: (1 507,50 zł netto + 23% VAT tj. kwota 346,73 zł)	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2023	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2023r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Ogródek działkowy (warzywny)

2.	)*	429/18 (część)	9 „Żarków”	5 274 m2 (część przeznaczo na do dzierżawy o pow. 264 m2)	Głogów, przy ulicy Transporto wej	37 ZI	Od dnia 01.08.2022 r. do dnia 31.12.2024r.	162,36 zł brutto rocznie w tym: (132,00 zł netto + 23% VAT tj. kwota 30,36 zł)	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2023	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2023r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Ogródek działkowy (warzywny)
3.	)*	77/2 (część)	14 „Nosocice ”	16 498 m2 (część przeznaczo na do dzierżawy o pow. 500 m2)	Głogów, przy ulicy Akacyjowej	1 ZD	Od dnia 13.07.2022 r. do dnia 31.12.2040r.	100,00 zł rocznie zwol. z vat na podst. § 3 ust. 1 pkt. 2 RMF z dnia 20 grudnia 2013 r. (tj. Dz. U. z 2020.1983 ze zm.);	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2023	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2023r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Ogródek działkowy (warzywny)

Prezydent Miasta

/-/ Rafael Rokaszewicz

)*wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej