

dz. nr geod. 86/13- część o pow. 75 m² obr. 2

dz. nr geod. 86/16- część o pow. 41 m² obr. 2

dz. nr geod. 77/2- część o pow. 500 m² obr. 14

WO.DOK.0050.127.2022

**Zarządzenie Nr 127/2022
Prezydenta Miasta Głogowa
z dnia 14 lipca 2022 r.**

*w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy,
w drodze bezprzetargowej.*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.), oraz Uchwał Nr LV/477/22 z dnia 22 czerwca 2022r. i Nr XLIX/390/21 z dnia 30 listopada 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 86/13 – część o pow. 75 m², położoną w Głogowie, przy ulicy Spółdzielczej **obręb 2 „Matejki”** m. Głogowa opisaną w poz. 1 wykazu.

2. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 86/16 – część o pow. 41 m², położoną w Głogowie, przy ulicy Spółdzielczej **obręb 2 „Matejki”** m. Głogowa opisaną w poz. 2 wykazu.

3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 77/2 – część o pow. 500 m², położoną w Głogowie, przy ulicy Akacjowej **obręb 14 „Nosocice” m. Głogowa opisaną w poz. 3 wykazu.**

§ 2.

Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 4.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 5.

Zarządzenie obowiązuje osoby fizyczne wymienione w § 1 niniejszego Zarządzenia.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

/-/ Rafael Rokaszewicz

Zarządzenie zakwalifikowano do Zarządzeń dotyczących GMG

*)*wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej*

WO.DOK.0050.127.2022

Głogów, dnia 14.07.2022 r.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa Nr 127/2022 z dnia 14.07.2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego
od dnia 15 lipca 2022 r. do dnia 05 sierpnia 2022 r.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Nr obr.	Pow. w m ² ogółem	Opis nier. położenie	Przezn. w mpzp i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy	Wysokość czynszu miesięcznego lub rocznego w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady zmiany ceny	Informacja o oddaniu w dzierżawę
1.	)*	86/13 (część)	2 „Matejki”	168 m2 (część przeznaczona do dzierżawy 75 m2)	Głogów, przy ul. Spółdzielczej	11 MW,UC 9 KL 1/2	Od dnia 01.09.2022 r. do dnia 31.12.2032 r.	1 107,00 zł brutto miesięcznie w tym: (900,00 zł netto + 23% VAT tj. kwota 207,00 zł)	Do dnia 10-go każdego m-ca poczynając od m-ca września 2022r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2023r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Grunt przeznaczony pod pawilon handlowy
2.	)*	86/16 (część)	2 „Matejki”	76 m2 (część przeznaczona do dzierżawy 41 m2)	Głogów, przy ul. Spółdzielczej	11 MW,UC	Od dnia 01.09.2022 r. do dnia 31.12.2032 r.	636,02 zł brutto miesięcznie w tym: (517,09 zł netto + 23% VAT tj. kwota 118,93 zł)	Do dnia 10-go każdego m-ca poczynając od m-ca września 2022r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2023r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Grunt przeznaczony pod pawilon handlowy

3.	)*	77/2 (część)	14 „Nosocice ”	16 498 m2 (część przeznaczona do dzierżawy 500 m2)	Głogów, przy ulicy Akacyjowej	1 ZD	Od dnia 06.08.2022 r. do dnia 31.12.2040 r.	100,00 zł rocznie zwol. z vat na podst. § 3 ust. 1 pkt. 2 RMF z dnia 20 grudnia 2013 r. (tj. Dz. U. z 2020.1983);	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od 2023r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2023r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Nieruchomość zagosp. jako ogródek działkowy
----	---------	-----------------	----------------------	--	-------------------------------------	-------------	--	--	--	--	--

Prezydent Miasta

/-/ Rafael Rokaszewicz

*)*wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej*