

WO.DOK.0050.170.2025
Zarządzenie Nr 170/2025
Prezydenta Miasta Głogowa
z dnia 29 sierpnia 2025 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 5 i 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.), w wykonaniu Uchwały Nr IV/24/24 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 26 czerwca 2024 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 lipca 2024 r., poz. 3769) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 945/43 - część o pow. 185 m², położoną w Głogowie przy ulicy Orzechowej , obręb 06 „Hutnik” m. Głogowa opisaną w poz. 1.

2. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 945/43 - część o pow. 198 m², położoną w Głogowie przy ulicy Orzechowej , obręb 06 „Hutnik” m. Głogowa opisaną w poz. 2.

3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 945/43 - część o pow. 240 m², położoną w Głogowie przy ulicy Orzechowej , obręb 06 „Hutnik” m. Głogowa opisaną w poz. 3.

§ 2.

Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 4.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 5.

Zarządzenie obowiązuje osoby fizyczne wymienione w § 1 niniejszego Zarządzenia.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie zakwalifikowano do Zarządzeń dotyczących GMG

Prezydent Miasta

/-/ Rafael Rokaszewicz

*)*wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej*

WO.DOK.0050.170.2025

Głogów, dnia 29.08.2025 r.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa Nr 170/2025 z dnia 29.08.2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego
od dnia 29 sierpnia 2025 r. do dnia 18 września 2025 r.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Nr obr.	Pow. w m ² ogółem	Opis nier. Położenie	Przezn. w miejsc. planie zag. przestrzennego i sposób jej zagosp.	Okres umowy	Wysokość czynszu miesięcznego lub rocznego w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady zmiany ceny	Informacja o oddaniu w dzierżawę
1.	)*	945/43-część	06 „Hutnik”	14 016 m2 (część przeznaczona do dzierżawy 185 m2)	Głogów, przy ulicy Orzechowej	90 KL 1/2 obszar niezagospodarowany jako jezdnia	Od dnia 19.09.2025r. do dnia 31.12.2027r.	316,29 zł brutto rocznie w tym: (257,15 zł netto + 23% VAT tj. kwota 59,14 zł) Czynsz za rok 2025 obliczony proporcjonalnie w kwocie 90,13 zł	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2026r. Czynsz za rok 2025 płatny do dnia 31.10.2025r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2026r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomowy
2.	)*	945/43-część	06 „Hutnik”	14 016 m2 (część przeznaczona do dzierżawy 198 m2)	Głogów, przy ulicy Orzechowej	90 KL 1/2 obszar niezagospodarowany jako jezdnia	Od dnia 19.09.2025r. do dnia 31.12.2027r.	338,52 zł brutto rocznie w tym: (275,22 zł netto + 23% VAT tj. kwota 63,30 zł) Czynsz za rok 2025 obliczony proporcjonalnie w kwocie 96,47 zł	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2026r. Czynsz za rok 2025 płatny do dnia 31.10.2025r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2026r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomowy

Lp.	Nr KW	Nr działki	Nr obr.	Pow. w m ² ogółem	Opis nier. Położenie	Przezn. w miejsc. planie zag. przestrzennego i sposób jej zagosp.	Okres umowy	Wysokość czynszu miesięcznego lub rocznego w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady zmiany ceny	Informacja o oddaniu w dzierżawę
3.	)*	945/43-część	06 „Hutnik”	14 016 m2 (część przeznaczona do dzierżawy 240 m2)	Głogów, przy ulicy Orzechowej	90 KL 1/2 obszar niezagospodarowany jako jezdnia	Od dnia 19.09.2025r. do dnia 31.12.2027r.	410,33 zł brutto rocznie w tym: (333,60 zł netto + 23% VAT tj. kwota 76,73 zł) Czynsz za rok 2025 obliczony proporcjonalnie w kwocie 116,92 zł	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2026r. Czynsz za rok 2025 płacony do dnia 31.10.2025r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2026r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomowy

Prezydent Miasta

/-/ Rafael Rokaszewicz

*)*wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej*