WO.DOK.0050.191.2026
Zarządzenie Nr 191/2026
Prezydenta Miasta Głogowa
z dnia 06 listopada 2026 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 5 i 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026, poz. 399 ze zm.), w wykonaniu Uchwały Nr IV/24/24 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 26 czerwca 2024 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 lipca 2024 r., poz. 3769) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

STRABAG Sp. z o.o. zs. przy ul. Parzniewskiej 10, 05-800 Pruszków posiadającą NIP 5210421928, REGON 010676681, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000054588

nieruchomość gruntową stanowiącą własność Skarbu Państwa będącą w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Głogów, oznaczoną nr ewid. 148/3 - część o pow. 26 140 m^2, położoną w Głogowie przy ulicy Strefowej, **obręb 15 „Biechów”** m. Głogowa opisaną w poz. 1.

§ 2.

Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 4.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 5.

Zarządzenie obowiązuje osobę prawną wymienioną w § 1 niniejszego Zarządzenia.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie zakwalifikowano do Zarządzeń dotyczących GMG

Prezydent Miasta
/-/ Rafael Rokaszewicz

WO.DOK.0050.191.2026
Głogów, dnia 06.11.2026 r.
Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa Nr 191/2026 z dnia 06.11.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026, poz. 399 ze zm.).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego
od dnia 07 listopada 2026 r. do dnia 27 listopada 2026 r.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Nr obr.	Pow. w m^2 ogółem	Opis nier. Położenie	Przezn. w miejsc. planie zag. przestrzen-nego i sposób jej zagosp.	Okres Umowy	Wysokość czynszu rocznego w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady zmiany ceny	Informacja o oddaniu w dzierżawę
1.	LE1G/00 100855/0	148/3-część	15 „Biechów”	104 020 m2 (część przeznaczona do dzierżawy 26 140 m2)	Głogów, przy ulicy Strefowej	**3 P/U (użytek Tr)**	Od dnia 01.12.2026r. do dnia 31.12.2028r.	**64 304,40 zł brutto rocznie (począwszy od roku 2027)** w tym: (**52 280,00 zł netto** + 23% VAT tj. kwota 12 024,40 zł) Za miesiąc grudzień 2026r. : **5 358,70 zł brutto** **4 356,67 zł netto** + 23% VAT tj. kwota 1 002,03 zł	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2027r. Czynsz za rok 2026 płatny do dnia 15.12.2026r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2027r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Grunt przeznaczony w celu urządzenia zaplecza budowy na potrzeby gromadzenia grysu wraz z drogą dojazdową.

Prezydent Miasta
/-/ Rafael Rokaszewicz