

WO.DOK.0050.214.2021

**Zarządzenie Nr 214/2021
Prezydenta Miasta Głogowa
z dnia 06 grudnia 2021 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy, w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.), w wykonaniu Uchwały Nr XXII/208/2008 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 15 października 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2016 r., poz. 1697) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 932/1 – część o pow. 286 m², położoną w Głogowie, u zbiegu ulic Legnicka/ Obrońców Pokoju **obręb 6 „Hutnik”** m. Głogowa opisaną w poz. 1 wykazu.

2. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 277 – część o pow. 15 m², położoną w Głogowie, u zbiegu ulic Aleja Wolności/ Plac Jana z Głogowa **obręb 2 „Matejki”** m. Głogowa opisaną w poz. 2 wykazu.

3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 20/6 – część o pow. 30 m², położoną w Głogowie, przy Alei Wolności obręb 2 „Matejki” m. Głogowa opisaną w poz. 3 wykazu.

4. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 92/2 – o pow. 6 435 m², położoną w Głogowie, przy ulicy Końcowej obręb 8 „Fabryczna” m. Głogowa opisaną w poz. 4 wykazu.

5. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomości gruntowe oznaczone nr ewid. 79 i 80 – o łącznej pow. 5 194 m², położone w Głogowie, przy ulicy Osadników obręb 11 „Krzepów” m. Głogowa opisane w poz. 5 wykazu.

6. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 145/1 – część o pow. ok 1,5 m², położoną w Głogowie, przy ulicy Budowlanych obręb 6 „Hutnik” m. Głogowa opisane w poz. 6 wykazu.

7. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 27/26 – o pow. 32 m², położoną w Głogowie, przy ulicy Bolesława Wysokiego obręb 10 „Piastów Śląskich” m. Głogowa opisaną w poz. 7 wykazu.

8. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 416 – o pow. 341 m², położoną w Głogowie, przy ulicy Kadłubka obręb 5 „Kościuszki” m. Głogowa opisaną w poz. 8 wykazu.

§ 2.

Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 4.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 5.

Zarządzenie obowiązuje osoby fizyczne oraz prawne wymienione w § 1 niniejszego Zarządzenia.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie zakwalifikowano do Zarządzeń dotyczących GMG

*)*wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej*

WO.DOK.0050.214 .2021

Głogów, dnia 06.12.2021 r.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa Nr 214/2021 z 06.12.2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego
od dnia 07 grudnia 2021 r. do dnia 28 grudnia 2021 r.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Nr obr.	Pow. w m ² ogółem	Opis nier. Położenie	Przezn. w miejsc. Planie zag. Przestrzen -nego i sposób jej zagosp.	Okres umowy	Wysokość czynszu miesięcznego lub rocznego w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady zmiany ceny	Informacja o oddaniu w dzierżawę
1.	)*	932/1 (część)	6 „Hutnik”	5 089 m ² (część przeznaczona do oddania w dzierżawę o pow. 286 m ²)	Głogów, u zbiegu ul. Legnicka/ Obrońców Pokoju	A.13.1 ZP	Od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12. 2024 r.	1 758,90 zł brutto rocznie w tym: (1 430,00zł netto + 23% VAT tj. kwota 328,90 zł)	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od 2022r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2022r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	ogólnodostępny plac manewrowy do zawracania wraz z miejscami postojowymi

2.	)*	277 (część)	2 „Matejki ”	472 m2 (część przeznac zona do oddania w dzierżaw ę o pow. 15 m2)	Głogów, u zbiegu ul. Aleja Wolności/ Plac Jana z Głogowa	25 MU	Od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12. 2024 r.	467,40 zł brutto rocznie w tym: (380,00 zł netto + 23% VAT tj. kwota 87,40 zł	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od 2022r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2022r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Celem ustawienia boksu śmietnikow ego
3.	)*	20/6	2 „Matejki ”	9 036 m2 (część przeznac zona do dzierżaw y 30 m2)	Głogów, przy Alei Wolności	7 MW,UC	Od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12. 2024 r.	338,25 zł brutto miesięcznie w tym: (275,00 netto + 23% VAT tj. kwota 63,25 zł)	Do dnia 10-go każdego miesiąca poczynając od m-ca stycznia 2022r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2022r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Grunt pod pawilon handlowy będącym własnością dzierżawcy
4.	)*	92/2	8 „Fabrycz na”	6 435m2	Głogów, przy ul. Końcowej	56 RP/ZI	Od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12. 2024 r.	321,75 zł rocznie zwol. z vat na podst. § 3 ust. 1 pkt. 2 RMF z dnia 20 grudnia 2013 r. (tj. Dz. U. z 2020.1983);	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od 2022r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2022r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Cele rolnicze

5.	)*	80 79- cz.	11 „Krzepó w”	4 774m2 2 237m2 (część przeznac zona do dzierżaw y 420m2)	Głogów, przy ul. Osadników	2 ZN	Od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12. 2024 r.	259,70 zł rocznie z wol. z vat na podst. § 3 ust. 1 pkt. 2 RMF z dnia 20 grudnia 2013 r. (tj. Dz. U. z 2020.1983);	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od 2022r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2022r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Cele rolnicze
6.	)*	145/1	6 „Hutnik”	15 921m2 2 (część przeznac zona do dzierżaw y 1,5m2)	Głogów, przy ul. Budowlan ych	56 ZP	Od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.03.2024r.	221,40 zł brutto rocznie (w tym 180,00 zł netto + 23%vat tj. 41,40 zł)	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od 2022r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2022r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Zagospodar owanie dzierżawion ego terenu celem zainstalowa nia / posadowien ia urządzeń typu „Ptasi Bufet”
7.	)*	27/26	10 „Piastów Śląskich”	32 m2	Głogów, przy ul. Bolesława Wysokiego	1 KD-L	Od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2024r.	39,36 zł brutto rocznie (w tym 32,00 zł netto + 23%vat tj. 7,36 zł)	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od 2022r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2022r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomow y

8.	)*	416	5 „Kościuszki”	341 m2	Głogów, przy ul. Kadłubka	17.1 MN	Od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2024r.	419,43 zł brutto rocznie (w tym 341,00 zł netto + 23%vat tj. 78,43 zł)	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od 2022r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2022r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomow y
----	---------	-----	-------------------	--------	---------------------------------	----------------	---	--	---	---	-------------------------

*)*wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej*