

WO.DOK.0050.52.2026
Zarządzenie Nr 52/2026
Prezydenta Miasta Głogowa
z dnia 18 marca 2026 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 5 i 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.), w wykonaniu Uchwały Nr IV/24/24 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 26 czerwca 2024 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 lipca 2024 r., poz. 3769) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

...)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 268/91 - o pow. 51 m², położoną w Głogowie przy ulicy Kazimierza Wielkiego, **obręb 09 „Żarków”** m. Głogowa opisaną w poz.

1.

2. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

...)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 268/90 - o pow. 36 m², położoną w Głogowie przy ulicy Kazimierza Wielkiego, **obręb 09 „Żarków”** m. Głogowa opisaną w poz.

2.

3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

...)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 268/87 - o pow. 17 m², położoną w Głogowie przy ulicy Kazimierza Wielkiego, **obręb 09 „Żarków”** m. Głogowa opisaną w poz.

3.

4. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

...)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 268/86 - o pow. 17 m², położoną w Głogowie przy ulicy Kazimierza Wielkiego, **obręb 09 „Żarków”** m. Głogowa opisaną w poz.

4.

5. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

...)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 268/85 - o pow. 17 m², położoną w Głogowie przy ulicy Kazimierza Wielkiego, **obręb 09 „Żarków”** m. Głogowa opisaną w poz.

5.

6. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

...)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 268/84 - o pow. 17 m², położoną w Głogowie przy ulicy Kazimierza Wielkiego, **obręb 09 „Żarków”** m. Głogowa opisaną w poz.

6.

7. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

...)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 268/83 - o pow. 17 m², położoną w Głogowie przy ulicy Kazimierza Wielkiego, **obręb 09 „Żarków”** m. Głogowa opisaną w poz.

7.

8. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

...)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 268/82 - o pow. 16 m², położoną w Głogowie przy ulicy Kazimierza Wielkiego, **obręb 09 „Żarków”** m. Głogowa opisaną w poz.

8.

9. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

...)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 268/81 - o pow. 25 m², położoną w Głogowie przy ulicy Kazimierza Wielkiego, **obręb 09 „Żarków”** m. Głogowa opisaną w poz. 9.

10. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

...)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 268/79 - o pow. 46 m², położoną w Głogowie przy ulicy Kazimierza Wielkiego, **obręb 09 „Żarków”** m. Głogowa opisaną w poz.

10.

11. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

...)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 268/77 - o pow. 11 m², położoną w Głogowie przy ulicy Kazimierza Wielkiego, **obręb 09 „Żarków”** m. Głogowa opisaną w poz. 11.

12. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

...)*

nieruchomość gruntową oznaczoną nr ewid. 268/88 - o pow. 25 m², położoną w Głogowie przy ulicy Kazimierza Wielkiego, **obręb 09 „Żarków”** m. Głogowa opisaną w poz. 12.

§ 2.

Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 4.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 5.

Zarządzenie obowiązuje osoby fizyczne wymienione w § 1 niniejszego Zarządzenia.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie zakwalifikowano do Zarządzeń dotyczących GMG

Prezydent Miasta

/-/ Rafael Rokaszewicz

*)*wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001r. o dostępie do informacji publicznej*

WO.DOK.0050.52.2026

Głogów, dnia 18.03.2026 r.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa Nr 52/2026 z dnia 18.03.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego
od dnia 18 marca 2026 r. do dnia 08 kwietnia 2026 r.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Nr obr.	Pow. w m ² ogółem	Opis nier. Położenie	Przezn. w miejsc. planie zag. przestrzennego i sposób jej zagosp.	Okres umowy	Wysokość czynszu miesięcznego lub rocznego w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady zmiany ceny	Informacja o oddaniu w dzierżawę
1.	LE1G/000 25419/2	268/91	09 „Żarków”	51 m2	Głogów, przy ulicy Kazimierza Wielkiego	7 MN-U	Od dnia 09.04.2026r. na czas nieoznaczony	90,33 zł brutto rocznie w tym: (73,44 zł netto + 23% VAT tj. kwota 16,89 zł) Czynsz za rok 2026 obliczony proporcjonalnie w kwocie 66,08 zł brutto	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2027r. Czynsz za rok 2026 płatny do dnia 31.05.2026r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2027r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomowy
2.	LE1G/000 25419/2	268/90	09 „Żarków”	36 m2	Głogów, przy ulicy Kazimierza Wielkiego	7 MN-U	Od dnia 09.04.2026r. na czas nieoznaczony	63,76 zł brutto rocznie w tym: (51,84 zł netto + 23% VAT tj. kwota 11,92 zł) Czynsz za rok 2026 obliczony proporcjonalnie w kwocie 46,64 zł brutto	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2027r. Czynsz za rok 2026 płatny do dnia 31.05.2026r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2027r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomowy

Lp.	Nr KW	Nr działki	Nr obr.	Pow. w m ² ogółem	Opis nier. Położenie	Przezn. w miejsc. planie zag. przestrzennego i sposób jej zagosp.	Okres umowy	Wysokość czynszu miesięcznego lub rocznego w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady zmiany ceny	Informacja o oddaniu w dzierżawę
3.	LE1G/000 25419/2	268/87	09 „Żarków”	17 m2	Głogów, przy ulicy Kazimierza Wielkiego	7 MN-U	Od dnia 09.04.2026r. na czas nieoznaczony	30,11 zł brutto rocznie w tym: (24,48 zł netto + 23% VAT tj. kwota 5,63 zł) Czynsz za rok 2026 obliczony proporcjonalnie w kwocie 22,03 zł brutto	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2027r. Czynsz za rok 2026 płatny do dnia 31.05.2026r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2027r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomowy
4.	LE1G/000 25419/2	268/86	09 „Żarków”	17 m2	Głogów, przy ulicy Kazimierza Wielkiego	7 MN-U	Od dnia 09.04.2026r. na czas nieoznaczony	30,11 zł brutto rocznie w tym: (24,48 zł netto + 23% VAT tj. kwota 5,63 zł) Czynsz za rok 2026 obliczony proporcjonalnie w kwocie 22,03 zł brutto	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2027r. Czynsz za rok 2026 płatny do dnia 31.05.2026r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2027r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomowy
5.	LE1G/000 25419/2	268/85	09 „Żarków”	17 m2	Głogów, przy ulicy Kazimierza Wielkiego	7 MN-U	Od dnia 09.04.2026r. na czas nieoznaczony	30,11 zł brutto rocznie w tym: (24,48 zł netto + 23% VAT tj. kwota 5,63 zł) Czynsz za rok 2026 obliczony proporcjonalnie w kwocie 22,03 zł brutto	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2027r. Czynsz za rok 2026 płatny do dnia 31.05.2026r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2027r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomowy

Lp.	Nr KW	Nr działki	Nr obr.	Pow. w m ² ogółem	Opis nier. Położenie	Przezn. w miejsc. planie zag. przestrzennego i sposób jej zagosp.	Okres umowy	Wysokość czynszu miesięcznego lub rocznego w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady zmiany ceny	Informacja o oddaniu w dzierżawę
6.	LE1G/000 25419/2	268/84	09 „Żarków”	17 m2	Głogów, przy ulicy Kazimierza Wielkiego	7 MN-U	Od dnia 09.04.2026r. na czas nieoznaczony	30,11 zł brutto rocznie w tym: (24,48 zł netto + 23% VAT tj. kwota 5,63 zł) Czynsz za rok 2026 obliczony proporcjonalnie w kwocie 22,03 zł brutto	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2027r. Czynsz za rok 2026 płatny do dnia 31.05.2026r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2027r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomowy
7.	LE1G/000 25419/2	268/83	09 „Żarków”	17 m2	Głogów, przy ulicy Kazimierza Wielkiego	7 MN-U	Od dnia 09.04.2026r. na czas nieoznaczony	30,11 zł brutto rocznie w tym: (24,48 zł netto + 23% VAT tj. kwota 5,63 zł) Czynsz za rok 2026 obliczony proporcjonalnie w kwocie 22,03 zł brutto	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2027r. Czynsz za rok 2026 płatny do dnia 31.05.2026r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2027r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomowy
8.	LE1G/000 25419/2	268/82	09 „Żarków”	16 m2	Głogów, przy ulicy Kazimierza Wielkiego	7 MN-U	Od dnia 09.04.2026r. na czas nieoznaczony	28,34 zł brutto rocznie w tym: (23,04 zł netto + 23% VAT tj. kwota 5,30 zł) Czynsz za rok 2026 obliczony proporcjonalnie w kwocie 20,74 zł brutto	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2027r. Czynsz za rok 2026 płatny do dnia 31.05.2026r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2027r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomowy

Lp.	Nr KW	Nr działki	Nr obr.	Pow. w m ² ogółem	Opis nier. Położenie	Przezn. w miejsc. planie zag. przestrzennego i sposób jej zagosp.	Okres umowy	Wysokość czynszu miesięcznego lub rocznego w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady zmiany ceny	Informacja o oddaniu w dzierżawę
9.	LE1G/000 25419/2	268/81	09 „Żarków”	25 m2	Głogów, przy ulicy Kazimierza Wielkiego	7 MN-U	Od dnia 09.04.2026r. na czas nieoznaczony	44,28 zł brutto rocznie w tym: (36,00 zł netto + 23% VAT tj. kwota 8,28 zł) Czynsz za rok 2026 obliczony proporcjonalnie w kwocie 32,40 zł brutto	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2027r. Czynsz za rok 2026 płatny do dnia 31.05.2026r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2027r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomowy
10.	LE1G/000 25419/2	268/79	09 „Żarków”	46 m2	Głogów, przy ulicy Kazimierza Wielkiego	7 MN-U	Od dnia 09.04.2026r. na czas nieoznaczony	81,48 zł brutto rocznie w tym: (66,24 zł netto + 23% VAT tj. kwota 15,24 zł) Czynsz za rok 2026 obliczony proporcjonalnie w kwocie 59,61 zł brutto	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2027r. Czynsz za rok 2026 płatny do dnia 31.05.2026r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2027r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomowy
11.	LE1G/000 25419/2	268/77	09 „Żarków”	11 m2	Głogów, przy ulicy Kazimierza Wielkiego	7 MN-U	Od dnia 09.04.2026r. na czas nieoznaczony	19,48 zł brutto rocznie w tym: (15,84 zł netto + 23% VAT tj. kwota 3,64 zł) Czynsz za rok 2026 obliczony proporcjonalnie w kwocie 14,26 zł brutto	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2027r. Czynsz za rok 2026 płatny do dnia 31.05.2026r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2027r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomowy

Lp.	Nr KW	Nr działki	Nr obr.	Pow. w m ² ogółem	Opis nier. Położenie	Przezn. w miejsc. planie zag. przestrzennego i sposób jej zagosp.	Okres umowy	Wysokość czynszu miesięcznego lub rocznego w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady zmiany ceny	Informacja o oddaniu w dzierżawę
12.	LE1G/000 25419/2	268/88	09 „Żarków”	25 m2	Głogów, przy ulicy Kazimierza Wielkiego	7 MN-U	Od dnia 09.04.2026r. na czas nieoznaczony	44,28 zł brutto rocznie w tym: (36,00 zł netto + 23% VAT tj. kwota 8,28 zł) Czynsz za rok 2026 obliczony proporcjonalnie w kwocie 32,40 zł brutto	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od roku 2027r. Czynsz za rok 2026 płatny do dnia 31.05.2026r.	Zwiększenie czynszu o wsk. infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2027r. przez Prezesa GUS lub Zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Teren przydomowy

Prezydent Miasta

/-/ Rafael Rokaszewicz